



REUNION
PUBLIQUE
25/01/23

ATTICA urbanisme
paysage



Travaux d'aménagement du quartier de la gare 1ere
phase place de **Verdun**

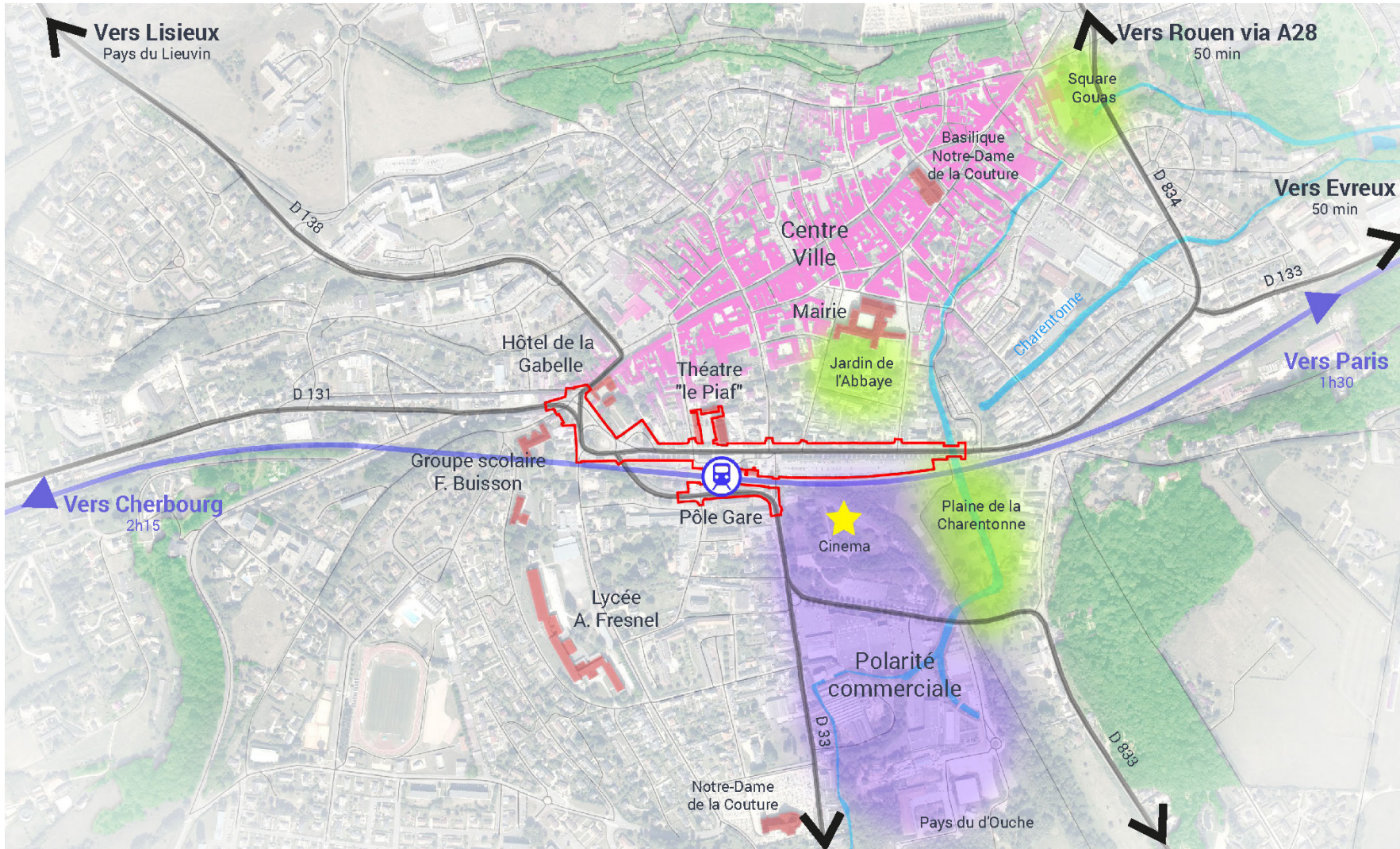
SOMMAIRE

- Le projet d'aménagement :
 - > Les grands enjeux de l'aménagement
 - > Phasage opérationnel
 - > Phase 1 : La place de Verdun
- L'organisation des travaux :
 - > Phasage des travaux
 - > Gestion des usages
 - > Gestion des nuisances (bruits, poussières, ect...)

LES GRANDS ENJEUX D'AMÉNAGEMENT



UNE PORTE D'ENTRÉE DU TERRITOIRE

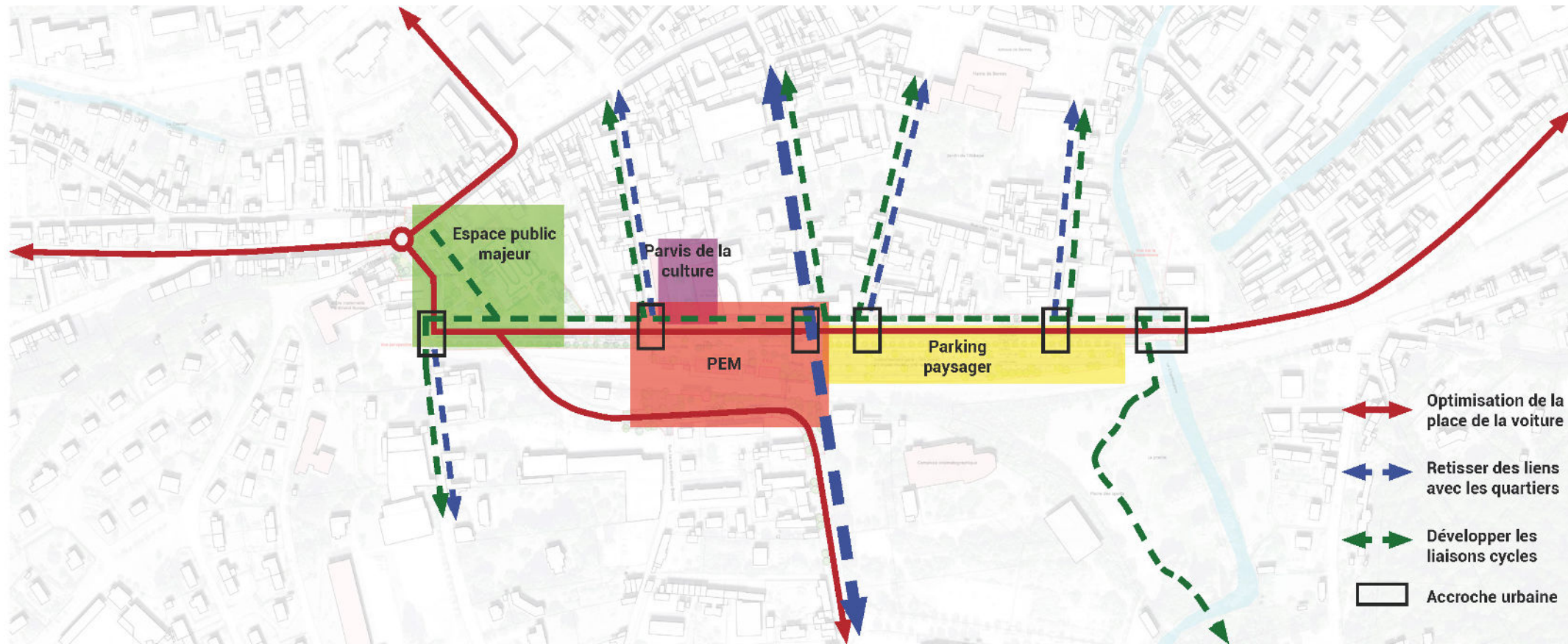


nscription du site à l'échelle territoriale.

> Le quartier de la gare pensé comme la **vitrine** du Bernay de demain



UNE REFONTE DES USAGES



> Optimiser la place de la voiture **pour permettre l'émergence de nouveaux usages**

> Donner la part belle aux modes actifs **pour favoriser l'intermodalité**



NOUVELLE IDENTITÉ POUR LE QUARTIER

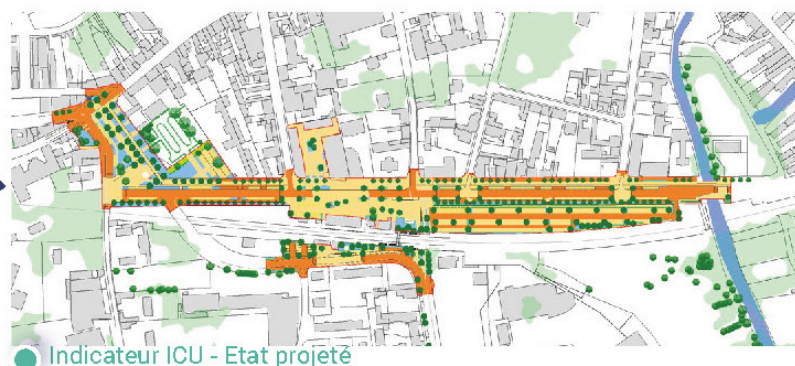
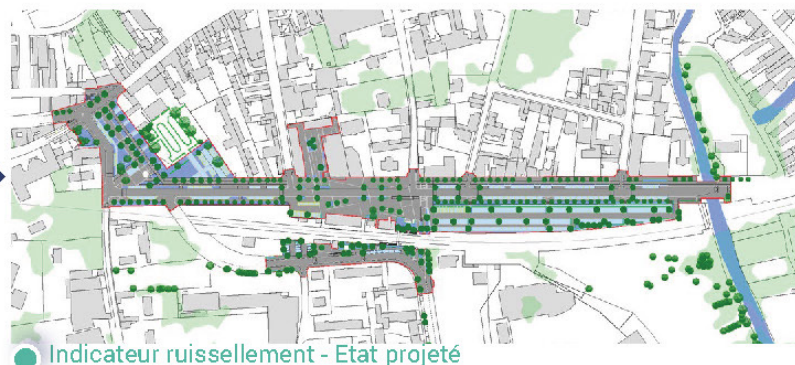
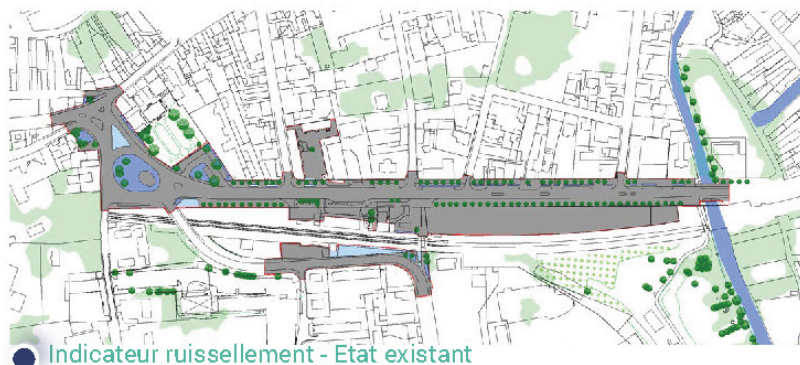
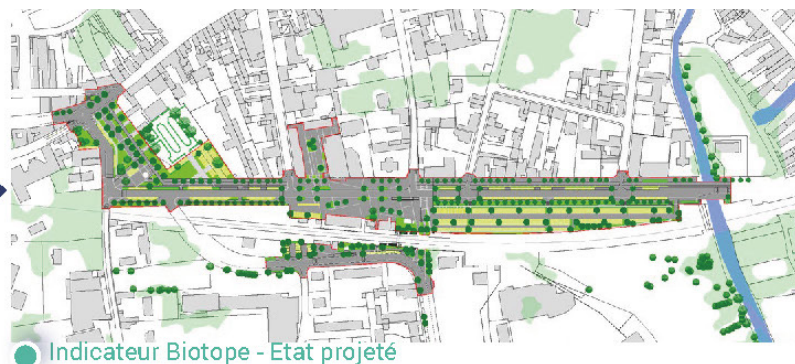
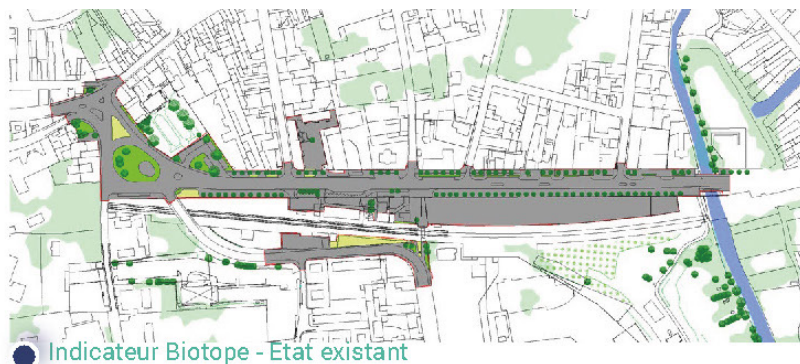


Eléments identitaires du site

> Redonner une identité **pour le quartier de la gare** par son aménagement



UN QUARTIER VERTUEUX



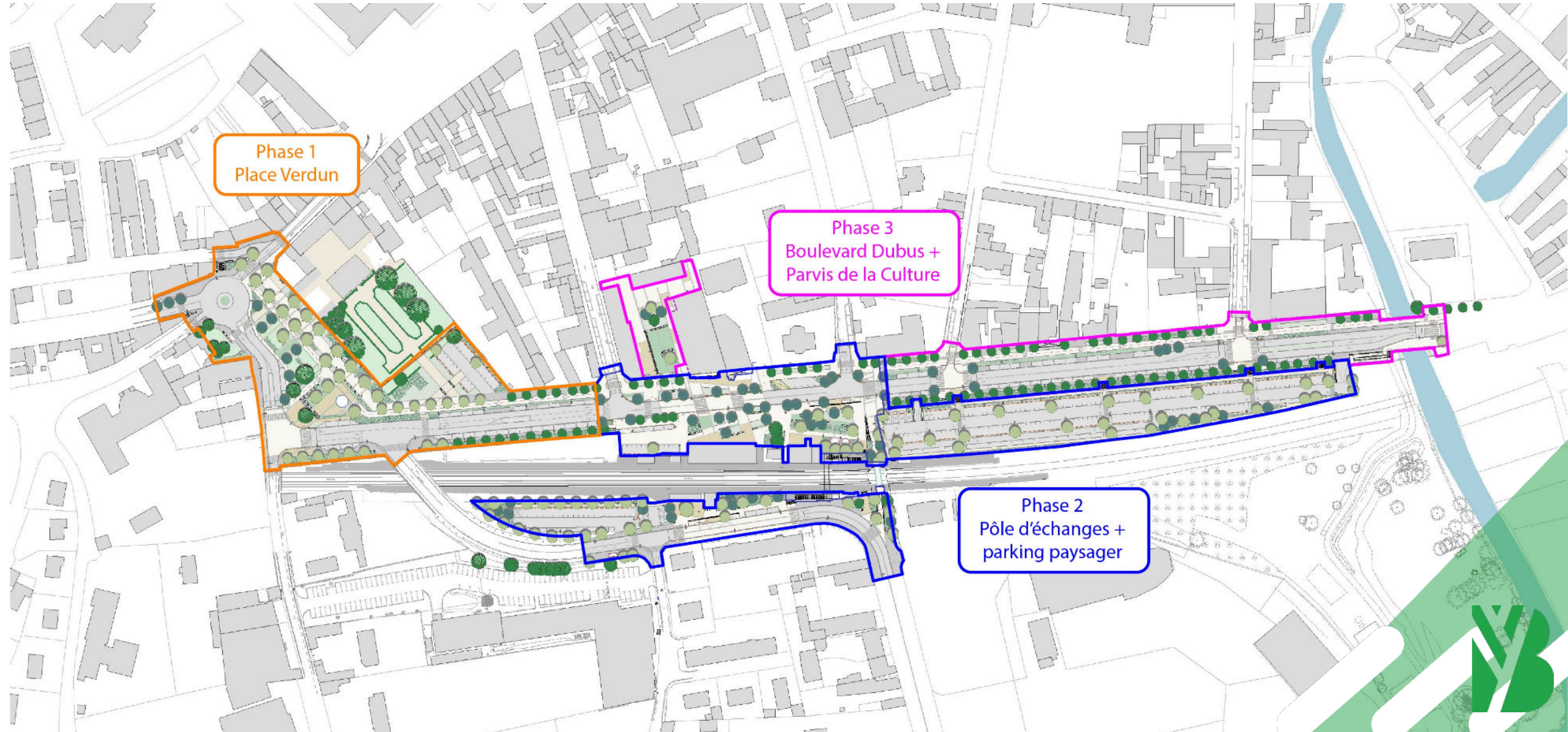
> Mettre au cœur de la requalification du quartier de la gare **les questions environnementales**



PHASAGE OPÉRATIONNEL



PHASAGE OPÉRATIONNEL



PHASE 1 :

LA PLACE DE VERDUN



LA PLACE DE VERDUN



- > Objectif 1 : **optimiser et clarifier les circulations automobiles**
- > Objectif 2 : **créer une vaste place piétonne**
- > Objectif 3 : **sécuriser les flux et attentes des piétons**





ORGANISATION DES TRAVAUX



LES INTERVENANTS

MAITRISE D'OUVRAGE

Ville de Bernay

Place Gustave Heon

27300 Bernay

Tél : 02 32 46 63 00

MAITRISE D'OEUVRE

ATTICA Urbanisme Paysage

10 Boulevard des Batignolles

75 017 PARIS

Tel : 01.45.22.74.62

EGIS Villes et transport

3 rue du Four

76 100 ROUEN

Tel : 02.35.12.55.85

SPS :

QUALICONSULT SECURITE HEUDEBOUVILLE

2 Allée des Bretondes

Centre d'Affaires Ecoparc

27400 HEUDEBOUVILLE

Tel : 02.36.58.10.00

ENTREPRISES TITULAIRES :

LOT 1 : VRD - Assainissement - Mobilier

VIA France Normandie

Parc d'activité de la Fringale

27100 Val de Reuil

Tél : 02.32.40.27.22

LOT 2 : Réseaux secs - Eclairage

BOUYGUES Energies et Services

ZAC du bois de communes – 524 rue du Luxembourg

27 000 EVREUX

Tel : 02.78.62.47.03

LOT 3 : Espaces verts

VALLOIS

Agence de l'Estuaire – Le Vashouis

70210 MIRVILLE

Tel : 02.35.31.70.58



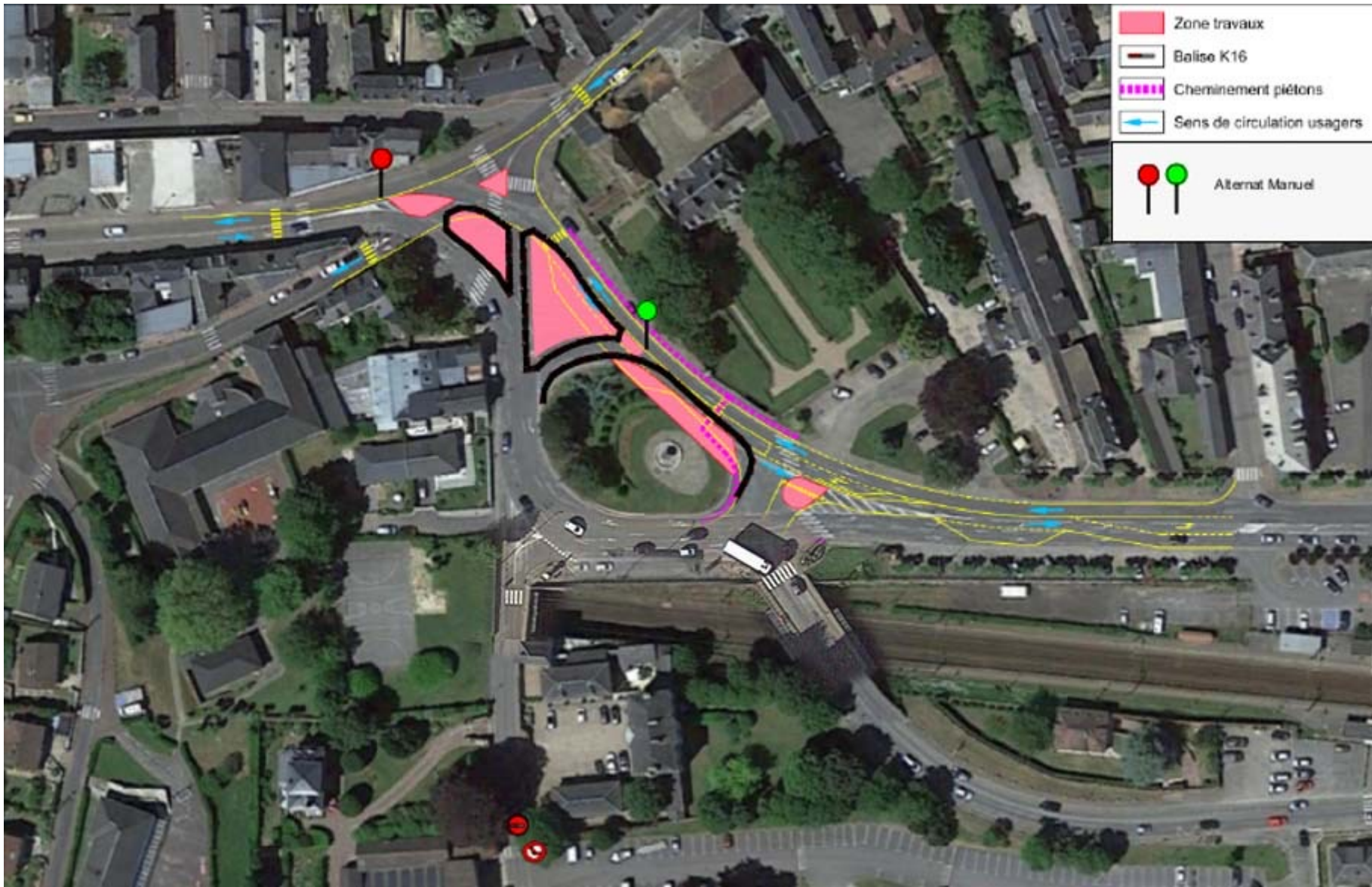
LE PHASAGE

- Le phasage et le planning prévisionnel présenté ci-après peuvent encore évoluer au regard des études d'exécution des entreprises en cours
- Le fonctionnement des usages sera maintenu
- Le planning ne tient pas compte des aléas et des intempéries
- Les différentes phases avec les dates prévisionnelles feront l'objet d'une communication tout au long du chantier auprès des riverains, usagers et commerçants de la place pour anticiper les contraintes (Flyer, panneaux de communication, lettre d'information...)



janvier				février				mars				avril				mai				juin				juillet					
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30

LE PHASAGE



> Phase 1 – Secteur central

Travaux préparatoires pendant deux semaines

Double sens de circulation sur le secteur nord-est avec mise à 2X1 voie

Maintien de l'accès rue Kleber Mercier

Pas de retournement possible sur la place de Verdun

Rue Orderic Vital et Rue du Général de Gaulle maintenues en circulation

Maintient du stationnement le long de la voie ferrée au sud

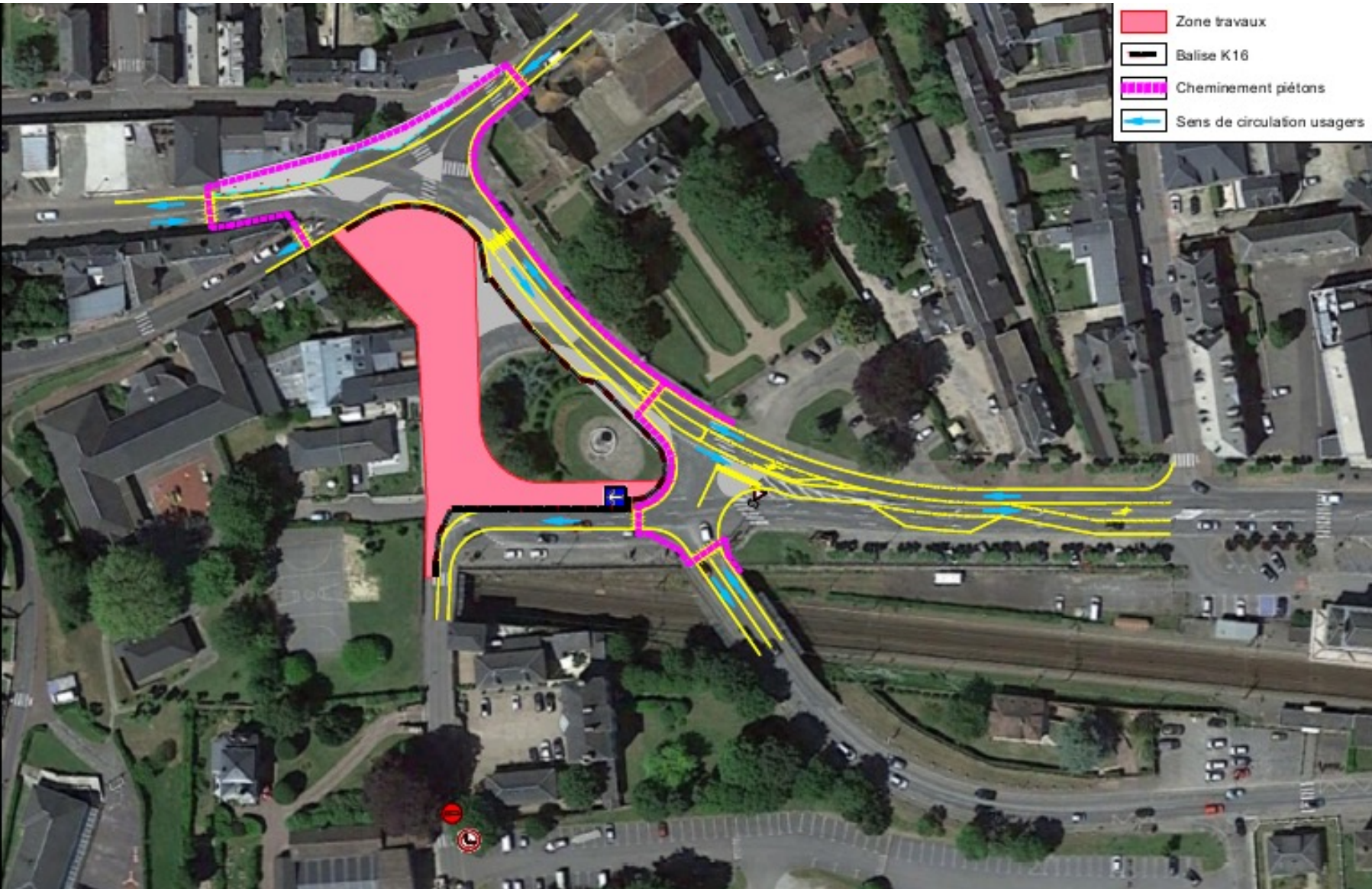
Possibilité selon circulation de renfort de la priorité par homme trafic

Travaux sous alternat ponctuel en cours d'étude



janvier				février				mars					avril			mai					juin					juillet				
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	

LE PHASAGE



> Phase 2 – Secteur ouest de la Place

Double sens de circulation sur le secteur nord-est avec mise à 2X1 voie
 Maintien de l'accès rue Kleber Mercier
 Pas de retournement possible sur la place de Verdun
 Rue Orderic Vital et Rue du Général de Gaulle maintenues en circulation

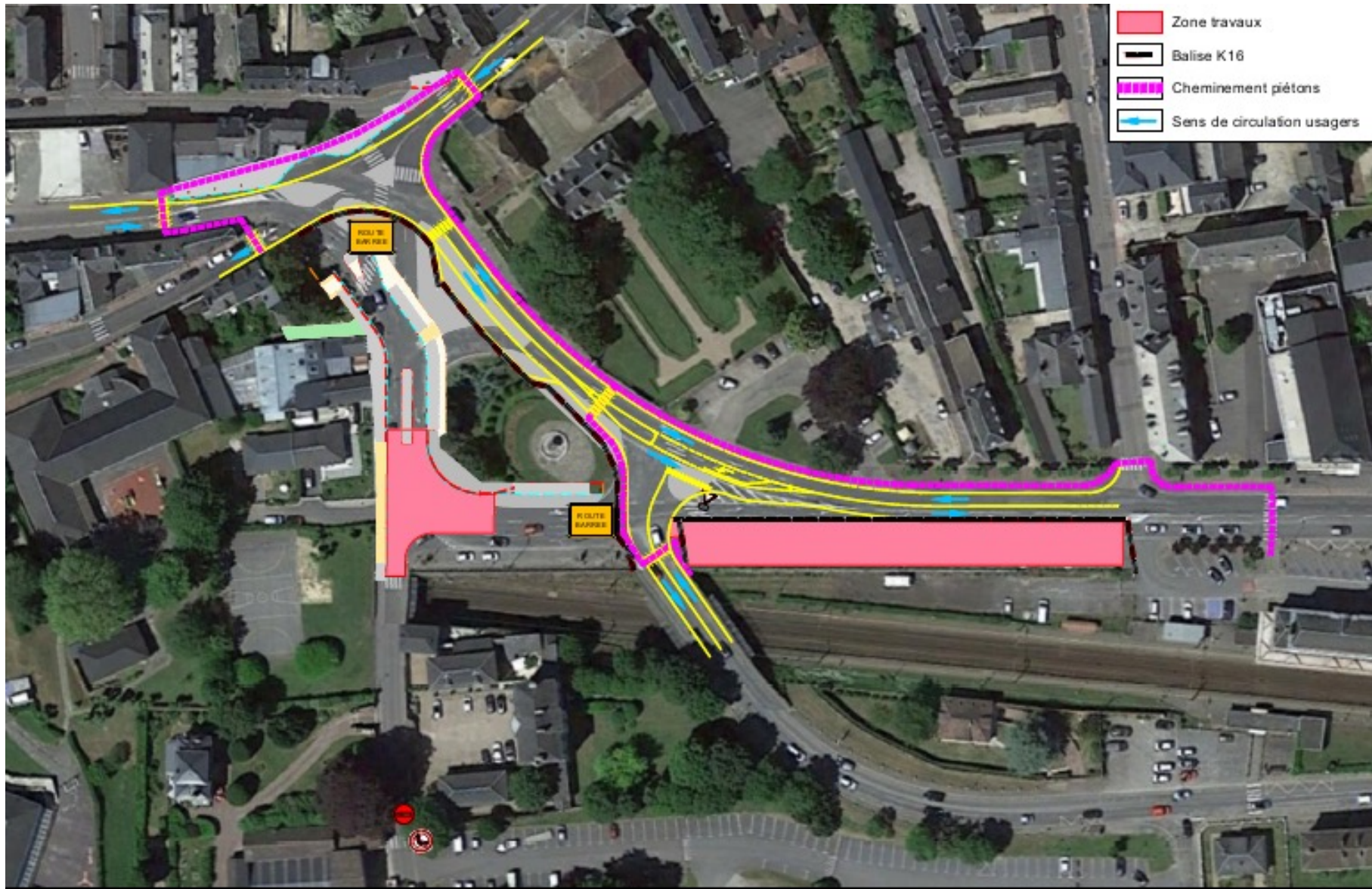
Possibilité selon circulation de renfort de la priorité par homme trafic

Accès riverains sur l'ouest de la place réouverts le soir et week end



janvier				février				mars					avril				mai				juin				juillet				
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30

LE PHASAGE



> Phase 3 – Secteur sud de la Place

Double sens de circulation sur le secteur nord-est avec mise à 2X1 voie

Accès rue Kleber Mercier fermé

Pas de retournement possible sur la place de Verdun

Rue Orderic Vital et Rue du Général de Gaulle maintenues en circulation

Possibilité selon circulation de renfort de la priorité par homme trafic

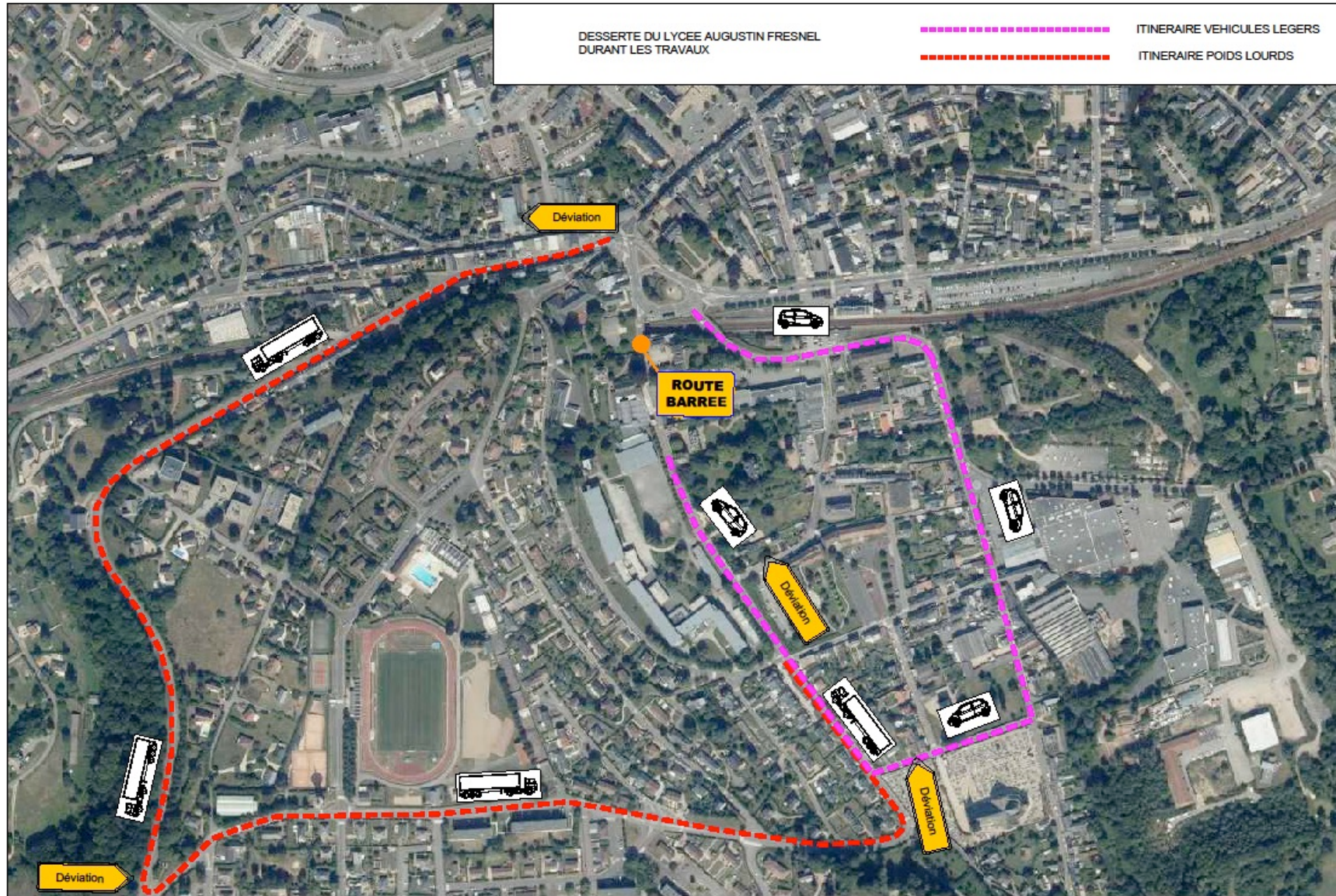
Suppression du stationnement bld Dubus

Accès riverains sur l'ouest de la place réouverts le soir et week end



janvier				février				mars					avril				mai				juin				juillet				
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30

DÉVIATIONS



> Phase 3 – Secteur sud de la Place

Accès rue Kleber Mercier fermé

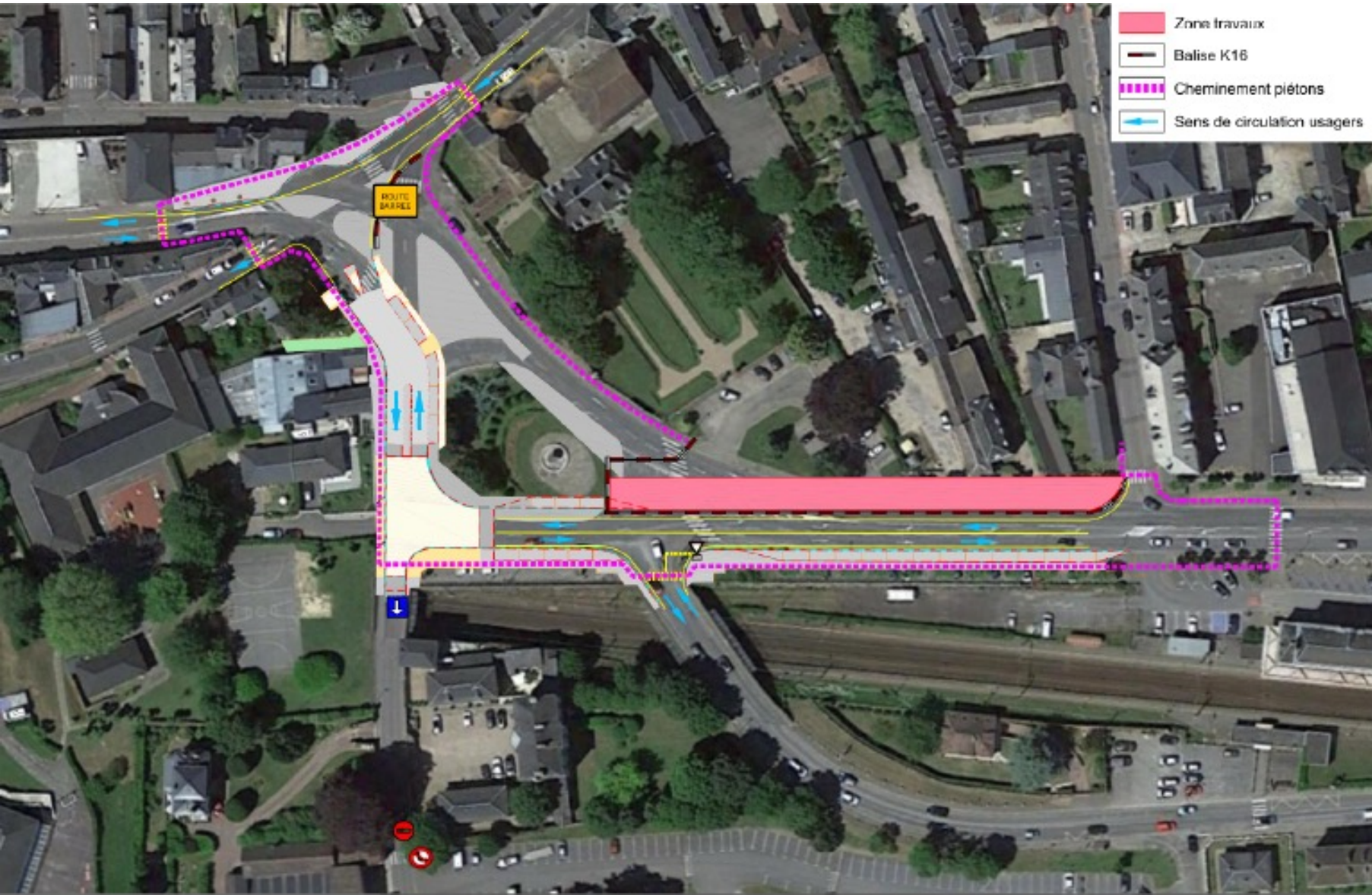
Déviation des poids lourds par la rue Maurice Lemoing et l'avenue de l'Europe

Déviation des véhicules légers également possible par la rue Ordéric Vital, la rue Bernard Gombert et la rue du Repos

La desserte car scolaire du lycée est réalisée par des navettes depuis début 2023 via la rue du stade

janvier				février				mars					avril				mai				juin					juillet				
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	

LE PHASAGE



> Phase 4 – Secteur nord du boulevard

Double sens de circulation sur les
aménagements neufs avec mise à 2X1 voie
Accès rue Kleber Mercier maintenu
Pas de retournement possible sur la place de
Verdun
Rue Orderic Vital et Rue du Général de
Gaulle maintenues en circulation

Possibilité selon circulation de renfort de la
priorité par homme trafic

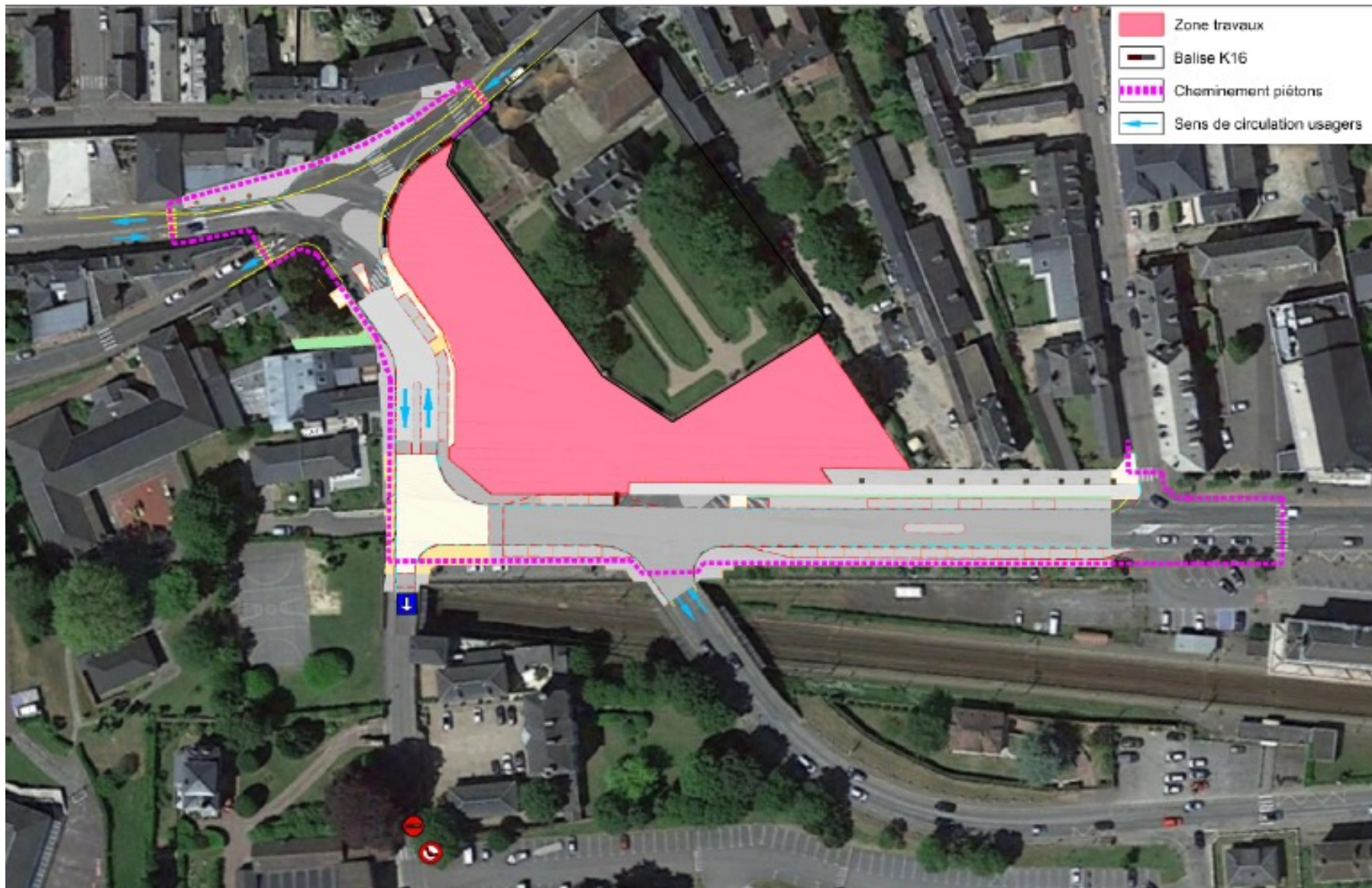
Réouverture du stationnement bld Dubus et
fermeture parking Gabelle
Accès riverains au nord du boulevard
réouverts le soir et week end



janvier				février				mars					avril				mai				juin				juillet				
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30

LE PHASAGE

Superposition de tâche avec la phase 4



> Phase 5 – Secteur nord ouest

Double sens de circulation sur les
aménagements neufs avec mise à 2X1 voie
Accès rue Kleber Mercier maintenu
Pas de retournement possible sur la place de
Verdun
Rue Orderic Vital et Rue du Général de
Gaulle maintenues en circulation

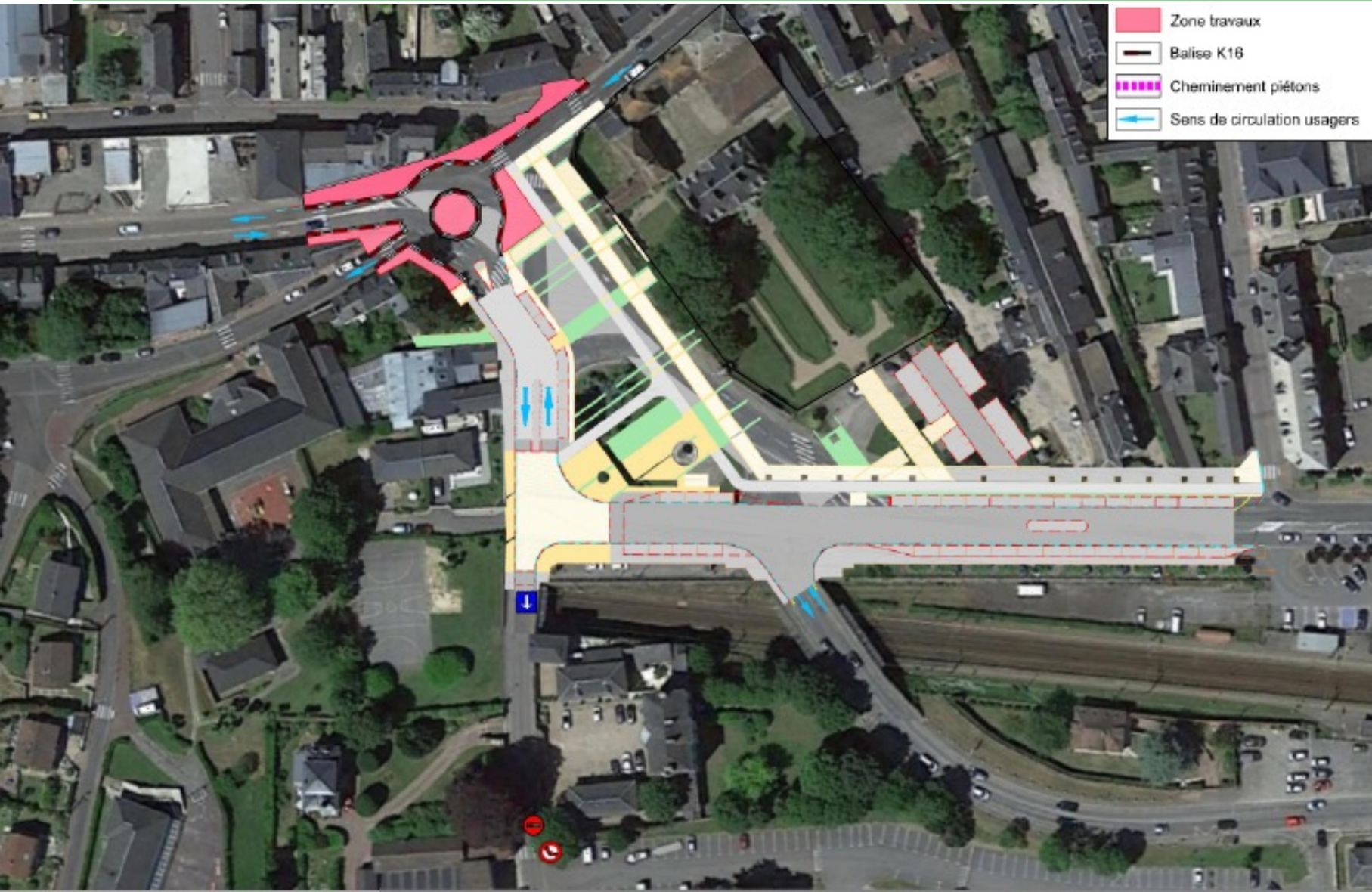
Possibilité selon circulation de renfort de la
priorité par homme trafic

Réouverture du stationnement bld Dubus et
fermeture parking Gabelle



janvier				février				mars					avril				mai				juin				juillet				
S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30

LE PHASAGE



> Phase 6 – Secteur abords giratoire

Circulation définitive
Stationnement définitif

Réduction ponctuelle de circulation en lien
avec circulation des engins de chantier

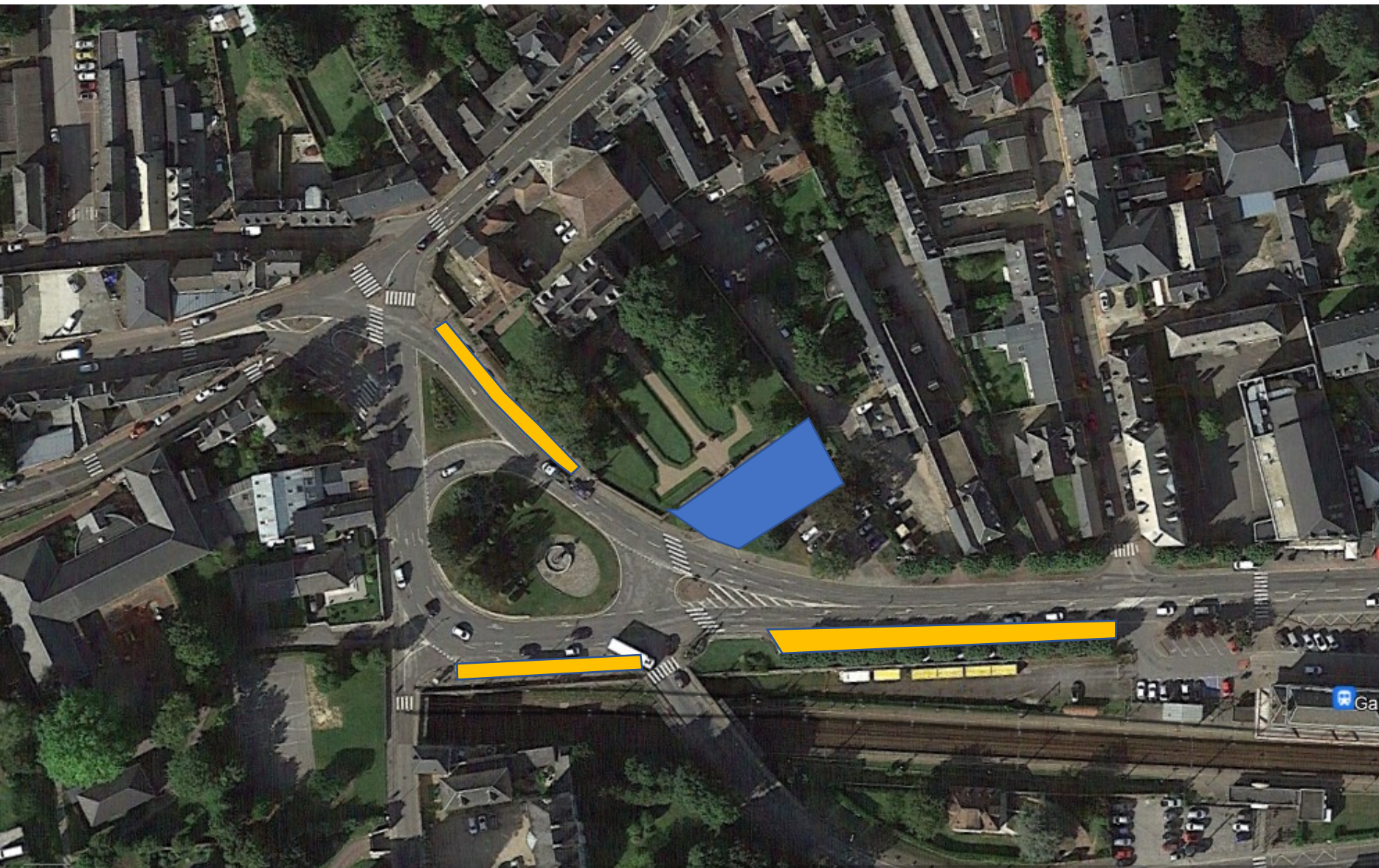
Possibilité selon circulation de renfort de la
priorité par homme trafic

> Phase 7 – Espaces verts

Travaux en novembre 2023



IMPACT STATIONNEMENT



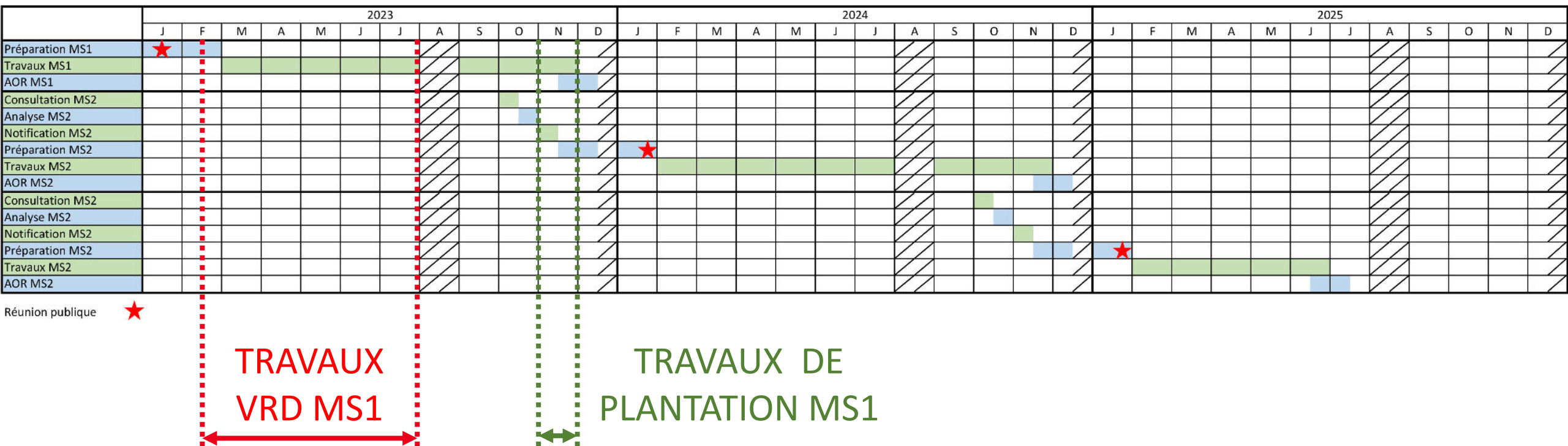
> Condamnation du stationnement nord de la Gabelle pendant tout le chantier



> Condamnation ponctuelle selon phasage du stationnement le long du boulevard Dubus



RAPPEL PLANNING GÉNÉRAL



GESTION DES USAGES

Les accès piétons aux commerces seront maintenus pendant toute la durée des travaux : barrières, panneaux '*Commerces Ouverts pendant les travaux*', ponton piéton...

La signalisation au sein du chantier et en dehors du chantier permettra par phase d'orienter les flux véhicules en lien avec les centralités : centre commercial, déviation...

Les circulations piétonnes seront sécurisées pendant toute la durée du chantier : largeur de cheminement minimum de 1m40, chanfrein et peinture sur les émergences en phase travaux, barrières, pontons de franchissement, panneaux piétons.
Les flux vélos seront déviés en sens est ouest par le centre ville.

Les accès riverains seront maintenus pendant toute la durée du chantier sauf cas particulier : coulage béton... Une information spécifique sera effectuée par boîtage préalable
En journée, les accès seront condamnés

Amplitude horaire de chantier prévisionnelle 7h30 – 17h30 > potentiels travaux de nuit pour limiter les désagréments



GESTION DES NUISANCES

La réglementation en vigueur impose aux intervenants du chantier de :

- Limiter **les poussières** par un arrosage régulier des pistes
- **Nettoyage régulier** (hebdomadaire) des emprises travaux y compris chaussée
- Limitation **du bruit** par utilisation d'appareils réglementés
- Signal des **reculs des véhicules** par homme trafic et signal audio



UN CHANTIER VERT



Riverains

- > **Information** des riverains / mise en place d'un **Homme-dialogue**
- > Gestion des **circulations piétonnes** et des **accès**
- > Actions pour **réduire le bruit**
- > **Protection** des façades
- > **Propreté du chantier** et de ses abords
- > Bon état des **clôtures**



Déchets & Valorisation

- > Action pour **réduire les déchets**.
- > Zone de **collecte sélective des déchets**
- > 100 % des déchets valorisables envoyé en **site de tri**
- > **50 %** de matériaux mis en œuvre **issus du recyclage**
- > **Réutilisation** en place de matériaux.



Eau & Sol

- > **Gestion des eaux de ruissellement** du chantier
- > **Arrêt de 100 % des moteurs** en phase d'attente
- > **Kit antipollution** à disposition
- > **Zones spéciales** pour le ravitaillement de **carburant**
- > Dispositif pour le **lavage des toupies de béton**



Gaz à effets de serre

- > **Arrêt de 100 % des moteurs** en phase d'attente
- > Réflexion et mise en place du **double fret**.
- > Utilisation de **Gradius**

FINANCEMENT

Coût des travaux : 1 634 360 € HT

Subventions : 1 359 832 € :

- État : 769 858 €
- Région : 332 514 €
- CD 27 : 48 000 € et 25 060 € pour aménagement vélo
- Agence de l'eau : 184 400 €



Merci de votre attention